

obec **LOZICE**

Pardubický kraj

ZÁPIS

z veřejného zastupitelstva obce Lozice konaného dne

8. 9. 2023

Přítomní: Mgr. Barbora Málková - omluvena
Marcela Votroubková
Václav Štěpánek
Ondřej Zeman

Martin Pitra - omluven
Jan Hladík
Jan Mlejnek

Program:

1. Zahájení, program
2. Kontrola usnesení
3. VAK – Kupní smlouva a Smlouva o vkladu do společnosti
4. Jednací řád
5. Vstup do SMS
6. Výsledky auditů a rozpočtové opatření č.4
7. Inženýrsko-geologický průzkum
8. POV a SOK 2024
9. Daň z nemovitosti
10. Různé
11. Diskuze

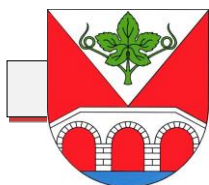
Bod č.1 Zastupitelstvo je zahájeno v 19:00 hodin Marcelou Votroubkovou, zastupitelstvo je usnášeníschopné. Ověřovatelem zápisu byli stanoveni Jan Mlejnek a Ondřej Zeman. Zapisovatelka XXX (účetní obce). Veřejnost a zastupitelé jsou seznámeni s programem. Ing. Štěpánek navrhuje doplnit další bod – Daň z nemovitosti, Marcela Votroubková navrhuje doplnit k bodu 6. rozpočtové opatření č. 4.

Usnesení č. 1 Program schválen všemi přítomnými zastupiteli obce.
Pro: 5 **Proti:0** **Zdržel se: 0**

Bod č.2 **Kontrola usnesení**
POV – již přišla dotace 150 000,- - herní prvek Loď.
K ostatním jednotlivým projektům bude hovořeno v průběhu ZO v jednotlivých bodech.

Za kontrolní komisi přečetl předseda Jan Mlejnek závěry kontroly ze dne 11.8.2023.

ZO bylo informováno



obec LOZICE

Pardubický kraj

Bod č.3 VAK - Kupní smlouva a Smlouva o vkladu do společnosti

7. 7. 2021 byla schválená smlouva o smlouvě budoucí Usnesením č. 4, kdy se infrastruktura k novostavbám stává majetkem společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. Nyní, když došlo k doložení a urovnání veškeré potřebné dokumentace mezi VAK a Obcí, zbývá schválit Kupní smlouvu. Jedná se vodovodní řád v délce 96 m a kanalizační stoku v délce 94,5m. Současně s tím předkládáme i Smlouvu o vkladu do společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., kdy za prodej nám budou dány akcie. Záměr byl vyvěšen v zákonné lhůtě.

Usnesení č. 2 Zastupitelstvo obce Lozice schválilo Kupní smlouvu společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s., vodovod a kanalizační stoka pro zástavbu RD na p. č. 1/10, 1/8 a 1/6
- vodovodní řád PE d 63 v délce 96 m a
- kanalizační stoka PVC DN 250 mm v délce 94,5 m

Pro: 5 Proti:0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 Zastupitelstvo obce Lozice schválilo Smlouvu o vkladu do společnosti Vodovody a kanalizace Chrudim, a.s. ve výši 368 000,- Kč.

Pro: 5 Proti:0 Zdržel se: 0

Bod č.4 Jednací řád

Kontrolní komise byla pověřena úpravou a kontrolou navrhovaného jednacího řádu. Ten byl na pracovním zastupitelstvu předběžně projednán. Mezi nejzásadnější změny patří vyvěšení konání Zastupitelstva již 10 dní předem, a uložení Zápisu ze Zastupitelstva v zákonem požadované formě na webových stránkách obce. K tomuto bodu doplňuji, že první zápis si necháme zkontrolovat naší firmou pro GDPR, takže nedodržíme lhůtu pro zveřejnění.

Protinávrh ing. Štěpánek

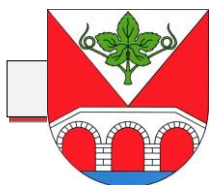
- pořízení a uložení audiozáznamu z jednání zastupitelstva obce na čtyři roky
- volba nového starosty a místostarosty obce tajně

Usnesení č. 4 ZO Lozice schválilo nově upravený JEDNACÍ ŘÁD
Protinávrh nebyl akceptován.

Pro: 4 Proti:1 (p. XXX) Zdržel se:0

Bod č. 5 Vstup do SMS – Sdružení místních samospráv – soustřeďuje se primárně na malé obce. SMS nám nabízí:

členství stojí **3820 Kč a zahrnuje** právní poradnu zdarma, realizace školení zdarma, přehled dotačních titulů a pomoc se základní orientací v nich, různá setkání informačního



obec LOZICE

Pardubický kraj

charakterů v blízkých obcích zapojených do SMS a obecně pomocnou ruku. Vstup ve 4. čtvrtletí je pro obce do 200 obyvatel v daném roce již **bez členského poplatku**.

Volitelné doplatky: OSA balíček – 2 812 Kč (bez DPH) - realizace 5 akcí/rok, GDPR – 8 400 Kč/bez DPH.

Usnesení č. 5 Zastupitelstvo obce Lozice schvaluje **přistoupení obce Lozice do Sdružení místních samospráv ČR na základě § 46 a § 84 odst. 2 písm. e zákona o obcích č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a čl. 3 Stanov Sdružení místních samospráv České republiky, a to od 1. 10. 2023**, a u k l á d á starostovi obce vyplnění příslušné přihlášky a její zaslání spolu s tímto usnesením na adresu sídla Sdružení místních samospráv ČR, a to ve lhůtě jednoho týdne od jednání zastupitelstva obce.

Pro: 5 Proti:0 Zdržel se:0

Momentálně využíváme ON poradenství s.r.o. (GDPR pověřenec je pro obce povinný) a stojí nás 18 000 Kč/rok, **tuto smlouvu bychom vzhledem k příznivější ceně pověřence u SMS rádi vypověděli.**

Usnesení č. 6 ZO obce Lozice schvaluje výpověď Smlouvy na poskytování poradenských a konzultačních služeb (GDPR pověřence) uzavřené dne 5. 4. 2018 s firmou ON-poradenství, IČO 06847056, a to dle výpovědních podmínek uvedených v dotčené smlouvě.

Pro: 5 Proti:0 Zdržel se:0

Bod č. 6 Výsledky auditů a kontrol:

Účetní obce seznámila zastupitele s výsledky Dílčího přezkoumání o hospodaření obce a kontrole RUIANu (Registr územní identifikace adres a nemovitostí), Marcela Votroubková přečetla závěry kontroly na Vidimalizaci a legalizaci a Evidenci obyvatel. Dále o kontrole „Výkon státní správy na úseku zákona o střetu zájmů.“

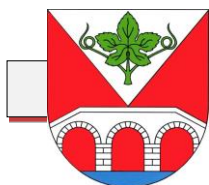
ZO Lozice bere na vědomí výsledky auditů a kontrol.

Rozpočtové opatření č. 4

Paní účetní seznámila ZO s nerozpočtováním dotací na veřejně prospěšné práce a příjem dotace na Úpravu prostranství u OÚ

Usnesení č. 7 ZO Lozice schválilo **ROZPOČTOVÉ OPTAŘENÍ Č. 4**

Pro: 5 Proti:0 Zdržel se:0



Bod č. 7 Inženýrsko-geologický průzkum **skalního svahu Lozice, lokalita u č. p. XX (jih) a XX (sever)**

Marcela Votroubková přečetla závěry u jednotlivých lokalit. **Sever** – o dalším postupu rozhodnou zastupitelé v následujících měsících. **Jih** – nyní se čeká na zpracování Projektové dokumentace, která je nutná pro žádost o dotaci. Na základě podkladu právní poradny byl sepsán dopis majitelům nemovitostí, který bude v následujících dnech odeslán doporučeně.

Pro následné zpracování dotace bude patrně doporučena RNDr. XXX, která spolupracovala při sanaci svahu v obci XXX, na níž jsme dostali kontakt a kladné doporučení.

ZO Lozice bere na vědomí aktualizaci informací ke skalnímu svahu.

Bod č. 8 **POV na rok 2024**

Před 3 týdny byla na web obce vyvěšena anketa s dotazem na záměr čerpání POV, která byla ve středu připomenuta prostřednictvím mobilního rozhlasu (zprávy byly doručeny a z 70 % přečteny). Na anketu zareagovali 4 lidé za celou dobu, 3x pro rekonstrukci lokálu, 1x byl navržen nákup odpadkových košů do obce.

Náš návrh je z dotace Pardubického kraje pro rok 2024 financovat rekonstrukci výčepu obecní hospody v č.p.14 – novou podlahu (dlažbu shodnou s chodbou), sundat umakart ze zdí a nahradit ho pouze dřevěnou zábranou, vymalovat, celkově oživit.

Usnesení č. 8 ZO Lozice schválilo žádost o dotaci z POV na rekonstrukci výčepu místního pohostinství.

Pro: 5

Proti: 0

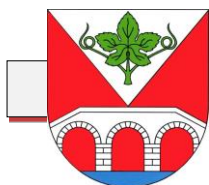
Zdržel se:0

SOK – Svaz obcí Košumbersko.

Teprve 1. 9. 2023 poslalo okruhy, na které bude vyhlášen dotační titul a tabulku je třeba do 10. 9. odeslat, výsledky hlasování jednotlivých obcí zazní na jednání SOK na konci září (termín zatím nebyl stanoven). Následně můžeme zvážit, co za poskytnuté finance pořídíme.

Bod č. 9 **Vyhláška ke zvýšení daně z nemovitosti**

Obec zvažuje vydání vyhlášky, kterou by zvýšila občanům obce daň z nemovitosti, a to navrhovaným koeficientem 2. Nicméně na základě konzultace s FÚ Pardubice si je vědoma eventuality, že tato daň bude stanovena zákonem, a to do konce září. Obec tedy navrhuje vyčkat a zvýšení ponechat na následující rok, aby případné dvojí zdražení nebylo pro občany přílišným finančním zatížením. Není možné vyčkat na schválení zákona a až pak rozhodnout o vyhláše, nestihli bychom v zákonné lhůtě.



obec LOZICE

Pardubický kraj

Ing. Štěpánek navrhuje svolat mimořádné zasedání zastupitelstva obce dne 30. 9. 2023 s bodem o zvýšení nebo nezvýšení daně z nemovitostí a vypracování nové vyhlášky.

Usnesení č. 9 ZO obce neschválilo svolání mimořádného zasedání ZO

Pro: 2 (XXX) Proti: 2 (XXX) Zdržel se: 1 (XXX)

Bod č. 10 Různé

Cesta – zastupitelstvo bylo seznámeno s plánem na obnovu pěší cesty p. č. 280, která vede od novostaveb nad skálou do Voletic. Aby mohl být záměr uskutečněn, je nutné nyní vypovědět pachtovní smlouvu s Osevou, zažádat o zábor pozemků, které vlastní Státní pozemkový fond, a nechat vytvořit minimalistickou projektovou dokumentaci. Cesta by byla obnovena ve spolupráci s Luží a Osadním spolkem Voletice, který toto inicioval.

Usnesení č. 10 ZO schvaluje výpověď pachtovní smlouvy, žádost o zábor i vypracování projektu v minimálním možném rozsahu.

Pro : 5 Proti:0 Zdržel se: 0

Bod č.11 Diskuze

Pí XXX požaduje ořez větví u mostku a náletového jasanu u zdi pí XXX.

Ing. Štěpánek požaduje ořez stromů od modrého mostu směr Radim.

Pí XXX upozorňuje na spadlý strom přes řeku za č. p. 6 směr k Pí XXX. Dále upozorňuje na rychlost nákladních aut, které vozí kámen na výstavbu dálnice.

Zasedání bylo ukončeno v 20:26 hodin, po vyčerpání všech témat.

Zápis zhotoven dne 18.9.2023

Zapisovatel: Hana Hrušková

Ověřovatel: Jan Mlejnek

Ověřovatel: Ondřej Zeman

Starostka obce: Mgr. Barbora Málková v.z. Marcela Votroubková

Plná verze zápisu je k nahlédnutí na OÚ.